



[www.watertrust.com](http://www.watertrust.com)

Αειφορία , Περιβάλλον , Λύσεις

## **SEED**

Sustainable Energy Efficient Development

Ziel des Vorhabens ist der Bau einer Null Energie Energie und Wasseroptimierten Kleinsiedlung an der Nordküste mit Blick zum Meer und nach Heraklion.

Die Firma Watertrust O.E. , Wassertechnologie und Projektmanagement hat mit der Firma Galerakis O.E., Arbeitsschwerpunkt Stahlkonstruktionen und Immobilien ein Gründerkonsortium gebildet. Dessen Akronym SEED, Sustainable Energy Efficient Development, steht für das Ziel der Unternehmung: Den modellhaften Bau einer null Energie Wohnsiedlung, gestaltet nach den Vorgaben einer umweltgerechten und dauerhaften Entwicklung.

Die wirtschaftliche Planung beruht auf:

Zur Verfügung stehende hochwertige Immobilien, acht Hektar, in erster Erholungs- und Wohnlage, 5 Minuten zum Strand, 10 Minuten in die Hauptstadt Kretas Heraklion, 15 Minuten zum Internationalen Flughafen.

Gesetzliche staatliche Investitionsförderung von 40% Investitionszuschuss  
Außergewöhnliche Marktnachfrage, sowohl nach Freizeit- und Erholungsprojekten aus dem Europäischen Ausland, als auch nach Wohnobjekten aus dem regionalen Bereich

Inhalte des Vorhaben sind:

Deckung des Energiebedarfs der Siedlung durch Geothermie, Erdspeicherwärme, Vergasung von Biomasse oder Kombinationen davon  
Standortangepasstes Wassermanagement mit weitestgehender Eigenversorgung  
Baubiologische Konstruktionen  
Konzipierung der Landschaftsgestaltung zur Förderung von Artenvielfalt und Biomasse  
Eigenversorgung mit biologischen Gartenprodukten

Wir, die wir diese Projekt vorschlagen, sind alleine nicht in der Lage es zu realisieren. Die sozio ökonomischen Standortbedingungen in Relation zum Innovationsgrad des Vorhabens und den notwendigen Investitionen erfordern internationale Zusammenarbeit.

Unser Möglichkeiten im Rahmen dieser Zusammenarbeit

Verfügung der Konsortialpartner über unsere regionale Erfahrung und Möglichkeiten  
Ermittlung der exakten staatlichen Investitionsförderung analog der Projektausführung  
Vertragliche Sicherung des notwendigen Baulandes  
Erstellung einer Machbarkeitsstudie in Zusammenarbeit mit den beteiligten Konsortialpartnern  
Mitarbeit bei der Erstellung eines Businessplanes  
Projektmanagement vor Ort  
Realisierung der Baumassnahmen

Wir stellen interessierten Partnern ein europäisches Team zur Seite um einen effizienten Technologietransfer zur Erschließung eines neuen Marktes zu realisieren.

Die Koordination der Unternehmung liegt bei Watertrust O. E.

